



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 213/2021

Privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare, identificare cadastrală și actualizare date a imobilului construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 441 mp, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr.23

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 Iunie 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.256 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 256/2021
- Raportul de specialitate nr.869/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu , privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare, identificare cadastrală și actualizare date a imobilului - construcție administrativ-socială și teren - în suprafață de 441 mp, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr.23 , înscris în CF nr. 4453 Baia Mare nr. topo 2635/10/1,
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing Colceriu Călin Vasile
- Informarea Serviciului Contracte Imobiliare privind situația juridică și locativă a imobilului casă și teren situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr.23,

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciară
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Art. 129 alin (2) lit.c), alin. (6) lit. b), alin. 14, art. 108 lit. b, 356 alin.2 și 3, și art.362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cu date de carte funciară a imobilului construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 532 mp, situată în Baia Mare, str. Victoriei, nr.23, identificat prin CF nr. 4453 Baia Mare nr. topo 2635/10 care după cum urmează:

CF nr. 4453 Baia Mare - nr. topo 2635/10/1 - în suprafață de 441 mp
 - nr. topo 2635/10/2 - în suprafață de 91 mp

Art. 2 Se identifică ca făcând parte din proprietatea privată a Statului Român și administrarea legală a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare a imobilului , construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 441 mp, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr.23, imobil identificat prin CF nr. 4453 Baia Mare nr. topo 2635/10/1, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Imobilul -construcție administrativ-socială si teren -se inscrie în coala funciară nou deschisă, în proprietatea privată a Statului Român.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, cu semnarea documentelor necesare realizării întabulării imobilului în proprietatea Statului Român..

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală

Ciț Mircea
 Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
 Jur. Lia Augustina Mureșan
 Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-